

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0402011:206

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского муниципального округа.

Период проведения: с 12 по 26 марта года.

Участвовало: участников общественных обсуждений не зарегистрировано.

Официальное размещение оповещения о проведении общественных обсуждений: сетевое издание Алексеевского муниципального округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа.

Тема обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0402011:206 в территориальной зоне ЗТИ-1 «Зона автомобильного транспорта» по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, город Алексеевка, улица Мичурина, по заявлению правообладателя в части:

- сокращения минимального отступа от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 со стороны красной линии ул. Мичурина с 5 м до 0 м;
- сокращения минимального отступа от северной границы земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 со стороны красной линии ул. Лермонтова с 5 м до 2 м;
- сокращения минимального процента озеленения земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 с 30 % до 5 %;
- увеличения максимального процента застройки земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 с 60% до 72 %.

в целях строительства магазина.

Основание: общественные обсуждения назначены постановлением председателя Совета депутатов Алексеевского муниципального округа от 11 марта 2026 года №10«О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской

области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства».

Комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского муниципального округа решила:

1. Признать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Направить заключение о результатах общественных обсуждений в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

**Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке
Алексеевского муниципального округа**



А.С. Сараджанов

27 марта 2026 года