



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Алексеевка

05 декабря 2025 года

№ 90

**О назначении общественных обсуждений по проекту
распоряжения управления архитектуры
и градостроительства Белгородской области
«О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объектов капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Алексеевского городского округа, утверждённым решением Совета депутатов Алексеевского городского округа от 27 сентября 2018 года № 10, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0203020:23 в территориальной ОД-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Победы, земельный участок 57а, по заявлению правообладателя в части сокращения минимального отступа от северо-западной, северо-восточной, юго-восточной границ участка с 3,0м. до 0м., юго-западной границы – с 5 до 0м., увеличения максимального процента застройки с 60 до 100%, сокращения минимального процента озеленения земельного участка с 30 до 0% в целях реконструкции здания кафе (далее – Проект распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области).

2. Провести общественные обсуждения в помещении управления архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа

(г. Алексеевка, ул. Победы, д. 67, 3 этаж, оф.307) в период с 09 по 24 декабря 2025 года.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений по Проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, возложить на комиссию по землепользованию и застройке Алексеевского муниципального округа.

4. Администрации Алексеевского муниципального округа обеспечить возможность представления правообладателями смежных земельных участков предложений и замечаний в срок с 09 по 24 декабря 2025 года.

- в письменной форме в рабочие дни с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 18.00 часов по адресу: город Алексеевка, улица Победы, дом 67 (3 этаж, оф.307, управление архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа), телефон 3-50-72, 4-52-40;

- посредством официального сайта органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» (раздел «Общественные обсуждения и публичные слушания» в системе «Платформа обратной связи»).

5. Настоящее постановление разместить в сетевом издании «Газета-Заря 31.ру» и на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Совета депутатов Алексеевского муниципального округа Скляр И.П.

**Председатель Совета депутатов
Алексеевского муниципального округа**



А.С. Третьяков