

Оповещение об общественных обсуждениях

1) Общественные обсуждения по проекту распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:23:0402011:206 в территориальной зоне ЗТИ-1 «Зона автомобильного транспорта» по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Алексеевский муниципальный округ, город Алексеевка, улица Мичурина, по заявлению правообладателя в части:

— сокращения минимального отступа от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 со стороны красной линии ул. Мичурина с 5 м до 0 м;

— сокращения минимального отступа от северной границы земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 со стороны красной линии ул. Лермонтова с 5 м до 2 м;

— сокращения минимального процента озеленения земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 с 30 % до 5 %;

— увеличения максимального процента застройки земельного участка с кадастровым номером 31:23:0402011:206 с 60% до 72 %.
в целях строительства магазина.

Схема планировочной организации земельного участка и проект распоряжения управления архитектуры и градостроительства Белгородской области будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа <https://alekseevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/uslugi-v-sfere-stroitelstva/>

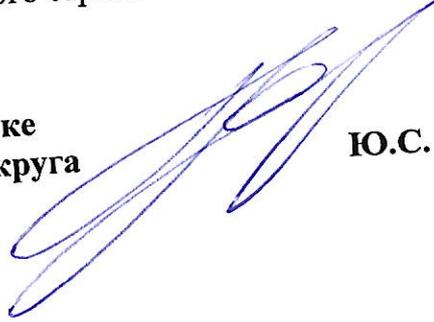
2) Общественные обсуждения будут проводиться в помещении управления архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа (г. Алексеевка, ул. Победы, д.67, 3 этаж) **в период с 12 по 26 марта 2026г.**

3) Экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещена в помещении управления архитектуры администрации Алексеевского муниципального округа (г. Алексеевка, ул. Победы, д.67, 3 этаж) и доступна **с 12 по 26 марта 2026г.** в рабочие дни с 09:00 до 18:00 перерыв с 13-00 до 14-00.

4) Письменные обращения (предложения, замечания) правообладателей смежных земельных участков, принимаются **с 12 по 26 марта 2026г.** в месте проведения общественных обсуждений в рабочие дни с 9-00 до 18-00 перерыв с 13-00 до 14-00. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов,

подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
Алексеевского муниципального округа**



Ю.С. Веретенникова