

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок кадастровым номером 31:23:0203021:29, расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Алексеевка, ул. Победы, 27, по заявлению ОАО «ЭФКО»**

**Место проведения:** г. Алексеевка, ул.Победы,67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

**Дата и время проведения:** 26 июня 2020 года в 17 час.30 мин.

**Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний:** сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

**Тема обсуждения:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельныйс кадастровым номером 31:23:0203021:29, расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Алексеевка, ул. Победы, 27, по заявлению ОАО «ЭФКО»

**Основание:** публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 09.06.2020г. №71«О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203021:29, расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Алексеевка, ул. Победы, 27, по заявлению ОАО «ЭФКО»».

**Слушали:** Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 26 июня 2020 года.

На обращение директора ОАО «ЭФКО» Перминова К.Л. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203021:29, расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Алексеевка, ул. Победы, 27 в территориальной зоне ОД-1Зона делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения в части увеличения максимального процента застройки с 50 до 60%, снижения минимального процента озеленения с 30 до 20%, снижения минимального отступа от границы земельного участка при возведении объектов капитального строительства с северо-восточной стороны - с 3 м до 1 м, с юго-восточной - с 3 м до 1 м, с северо-западной - с 3 м до 0 м., возражений и

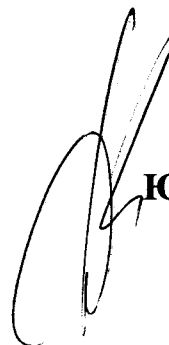
предложений по поставленным вопросам от заинтересованных лиц за период с 03.06.2020г. по 21.06.2020г. не поступало.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203021:29, по заявлению ОАО «ЭФКО», комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Одобрить намерение ОАО «ЭФКО» получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0203021:29 в части увеличения максимального процента застройки с 50 до 60%, снижения минимального процента озеленения с 30 до 20%, снижения минимального отступа от границы земельного участка при возведении объектов капитального строительства с северо-восточной стороны - с 3 м до 1 м, с юго-восточной - с 3 м до 1 м, с северо-западной - с 3 м до 0 м., для последующего утверждения.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в департамент строительства и транспорта Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**Ю.Е. Дейнега**

26.06.2020года