**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

**на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429 площадью 1501 м2 по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Н. Рубана, № 245, по заявлению Попова Р.М.**

**Место проведения:** г. Алексеевка, ул.Победы,67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

**Дата и время проведения:**10 сентября 2021 года в 15 час.15 мин.

**Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний:** сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

**Тема обсуждения:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный с кадастровым номером на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429 площадью 1501 м2 по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Н. Рубана, № 245, по заявлению Попова Р.М.

**Основание:** публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 25 августа 2021г. №82-р «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429 площадью 1501 м2 по адресу: Белгородская область, г.Алексеевка, ул. Н. Рубана, № 245, по заявлению Попова Р.М.

**Слушали:** Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 10 сентября 2021 года.

На заявление собственника земельного участка Попова Р.М. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429, расположенный по адресу: Белгородская обл., г. Алексеевка, ул. Н.Рубана, 245 в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части снижения минимального отступа от крайней правой границы земельного участка при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства - с 3 м до 1 м. возражений и предложений по поставленным вопросам от заинтересованных лиц за период с 25 августа по 4 сентября 2021 года не поступало.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429, по заявлению Попова Р.М., комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Одобрить намерение Попова Р.М. получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504003:429 в части снижения минимального отступа от правой границы земельного участка при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства - с 3 м до 1 м. для последующего утверждения.
2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий**

**на публичных слушаниях Ю.Е. Дейнега**

10 сентября 2021 года