

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98, расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, пер. Крылова, 22, по заявлению Дронова В.В

Место проведения: г. Алексеевка, ул. Победы, 67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

Дата и время проведения: 16 февраля 2021 года в 15 час.00 мин.

Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний: сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

Тема обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98, расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, пер. Крылова, 22, по заявлению Дронова В.В

Основание: публичные слушания назначены распоряжением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 01.02.2021г. №4-р «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98, расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, пер. Крылова, 22, по заявлению Дронова В.В».

Слушали: Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 16 февраля 2021 года.

На обращение Дронова В.В. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98, расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, пер. Крылова, 22, в территориальной зоне Ж-1- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части снижения минимального отступа от крайней левой (северо-западной) границы земельного участка – с 3 до 1 метра при строительстве индивидуального

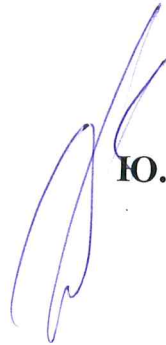
жилого дома, 09.02.2021г. поступило возражение собственника соседнего земельного участка №20 по пер. Крылова – Гладких С.И., который также принял участие в публичных слушаниях. Гладких С.И. заявил о несоответствии указанных в СПОЗУ отступов фактическим размерам, так как расстояние 1,0 м. до границы с его земельным участком не будет соблюдено.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98 по заявлению Дронова В.В. комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Отказать Дронову В.В. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0303004:98, расположенный по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, пер. Крылова, 22.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия соответствующего решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



Ю.Е. Дейнега

16.02.2021 года