



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«27» февраля 2026 года

№ 107

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
Красненского муниципального округа от 29 октября 2025г. №37
«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Красненского муниципального округа»**

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 ноября 2025 года № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов Российской Федерации) Совет депутатов Красненского муниципального округа решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Красненского муниципального округа от 29 октября 2025г. №37 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Красненского муниципального округа» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

Объекты налогообложения	Ставка налога
Жилые дома, части жилых домов	0,3 процента
Квартиры, части квартир	0,3 процента
Комнаты	0,3 процента
Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,3 процента
Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3 процента
Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является	0,3 процента

жилой дом	
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 процента
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2 процента
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5 процента
Прочие объекты налогообложения	0,5 процента
Имущество индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, в отношении недвижимого имущества, расположенное в сельских населённых пунктах численностью населения до 1 тысячи человек и используемое для размещения стационарных объектов, в которых в течение налогового периода осуществляется деятельность по розничной торговле, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), класс 47)	0,1 процента

5. Настоящее решение вступает в силу момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Газета-Заря 31» (<https://gazeta-zarya31.ru>), и на официальном сайте Красненского муниципального округа (<https://kraadm.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Красненского муниципального округа по бюджету, финансам и налоговой политике (Варламова Е.Н.)

**Председатель Совета депутатов
Красненского муниципального округа**

**Глава Красненского
муниципального округа**



Н.И. Сорокина

А.Ф. Полторабатько