



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Алексеевка

«23» январе 2025 г.

№ 67-р

**Об установлении публичного  
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Белгород»:

1. Установить АО «Газпром газораспределение Белгород» (ОГРН 1023101647106, ИНН 3124010222), почтовый адрес: 308023, Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород, пер. 5-й Заводской, 38, публичный сервитут с целью строительства объекта: «Подземный газопровод высокого давления 2 категории, попадающий в зону строительства объекта «капитальный ремонт моста через суходол на км 188+158 автомобильной дороги М2» «Крым» Москва-Тула-Орел-Курск-Белгород-граница с Украиной, соединительная дорога «Белгород-М-4 «Дон», Белгородская область (Алексеевский район, с. Гарбузово)» на часть земельного участка площадью 25 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 31:22:0000000:1644, площадью 56078 кв.м, расположенного по адресу: Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Гарбузово, находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование ФКУ «Управление автомобильной магистрали Москва-Харьков Федерального дорожного агентства», в соответствии с описанием местоположения границ согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить срок публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута - 60 календарных дней.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории.

5. АО «Газпром газораспределение Белгород» в установленном законом порядке:

5.1. Определить размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и приказом Минэкономразвития России от 04 июня 2019 года №321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам», согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с собственником земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно пункту 2 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.3. Привести часть земельного участка, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для ее использования, в соответствии с разрешенным использованием или выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка в случае, если использование части земельного участка привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы.

5.4. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Отделу управления земельными ресурсами комитета по земельным и имущественным отношениям администрации Алексеевского муниципального округа (Аверьянов А.Н.) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

6.1. Опубликование настоящего распоряжения (за исключением прилагаемого к нему описания местоположения границ) в порядке, предусмотренном Уставом Алексеевского муниципального округа.

6.2. Направление настоящего распоряжения и прилагаемого описания местоположения границ в Управление Росреестра по Белгородской области и заявителю.

7. Управлению организационно-контрольной работы и архивного дела аппарата главы администрации Алексеевского муниципального округа (Штень М.А.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского муниципального округа.

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Алексеевского муниципального округа по АПК и имуществу Горбатенко А.Ф.

**Глава администрации  
Алексеевского муниципального округа**



**С.В. Халеева**